

## Intyg enligt 5 kap 3 § Bostadsrättslagen

Undertecknade har för det ändamål som avses i 5 kap 3 § bostadsrättslagen granskat förestående kostnadskalkyl för Brf Oxdjupet Rindö, org.nr. 769633-4916, och får härmed avge följande intyg.

De faktiska uppgifter som lämnats i kostnadskalkylen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss. I kostnadskalkylen gjorda beräkningar är vederhäftiga och den framstår som hållbar.

Som underlag för bedömningen av kalkylen har använts de handlingar som anges nedan.

Vi erinrar om styrelsens skyldighet att om det sedan kostnadskalkylen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömning av föreningens verksamhet får föreningen inte teckna förhandsavtal med bostadsrätt förrän en ny kostnadskalkyl har upprättats av styrelsen.

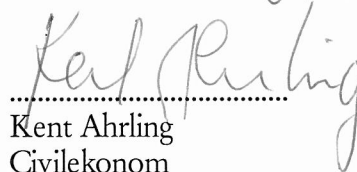
Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att kostnadskalkylen enligt vår uppfattning vilar på tillförlitliga grunder.

Stockholm 2017-03-02



Anders Berg  
Fastighetsjurist

Stockholm 2017-03-02



Kent Ahrling  
Civilekonom

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående kostnadskalkyler och ekonomiska planer.

Registreringsbevis Brf Oxdjupet Rindö,  
stadgar,  
bankoffert HB Waxholm,  
beräkning av taxeringsvärde,  
underlag för avskrivningar,  
garanti avseende återbetalning av förskott Vasallen AB,  
ansökan om avstyckning,  
kortfattad teknisk beskrivning,  
fastighetsdatautdrag,  
karta över mark som förvärvats,  
lägenhetslista,  
bygglov,  
uppdragsavtal utkast,  
andelsöverlåtelseavtal utkast,  
fastighetsöverlåtelseavtal utkast,  
köpebrev och transportköp utkast